

DOCUMENTI NECESSARI PER LA COMPILAZIONE DA PRODURRE IN FOTOCOPIA

- **MODELLO/I CU 2019**
- **MODELLO/I CU 2019 PER LOCAZIONI BREVI**
- **DICHIARAZIONE 730/2018 o UNICO/2018 RELATIVA AI REDDITI 2017**
- **EVENTUALI MODELLI F24 ACCONTI E SALDO IRPEF PAGATI NEL 2018**
- **CONTRATTI, CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO E RICEVUTE DEGLI AFFITTI MATORI NEL 2018**
- **ASSEGNI DI MANTENIMENTO PERCEPITI DAL CONIUGE (ESTRATTO CONTO CORRENTE)**
- **MODELLI F24 DEGLI ACCONTI PAGATI PER CEDOLARE SECCA NEL 2018 ED IDENTIFICATIVI CONTRATTO**
- **SUCCESSIONI, ATTI DI COMPRAVENDITA, DONAZIONI ANNO 2018**
- **ORIGINALE FIRMATO DELLA DELEGA PER L'ACCESSO AL PRECOMPILOTATO**

DOCUMENTAZIONE RELATIVA AD ONERI DETRAIBILI E DEDUCIBILI - **ANNO 2018 IN FOTOCOPIA**

- **FATTURE PER PRESTAZIONI MEDICO-SANITARIE, ANCHE SE RIMBORSATE PARZIALMENTE DALLA CASSA. LA SOLA PRESENTAZIONE DELLA CERTIFICAZIONE DI RIMBORSO, SENZA LA RELATIVA FATTURA MEDICA NON PUÒ ESSERE INSERITA SUL 730.**
- **CERTIFICAZIONE ANNUALE DELLA CASSA SANITARIA CON RIEPILOGO DEI RIMBORSI CHE NON SOSTITUISCE, MA INTEGRA LA PRESENTAZIONE DELLE RELATIVE FATTURE SANITARIE PER POTER PORTARE IN DETRAZIONE GLI IMPORTI NON RIMBORSATI E SOPRATTUTTO VERIFICARE LE QUOTE DIFFERITE.**
- **SCONTRINI FARMACIA CONTENENTI IL CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE RELATIVAMENTE SOLO A MEDICINALI O FARMACI.**

N.B.: PER ALCUNE TIPOLOGIE DI SPESA, NELLO SPECIFICO, SPESE SANITARIE, SCONTRINI FARMACIA, VERSAMENTI AL FONDO PENSIONI, SPESE SCOLASTICHE, SPESE UNIVERSITARIE, EFFETTUATE PER CONTO DI FAMILIARI A CARICO, SE SI RITIENE DI DOVER PORTARE LA SPESA IN DETRAZIONE PER INTERO, DIVERSAMENTE DALLA PERCENTUALE DEL CARICO DI FAMIGLIA (ES. FIGLIO A CARICO AL 50% MA SPESA SOSTENUTA AL 100%) È OBBLIGATORIO PRIMA ANNOTARE , SULL'ORIGINALE DI OGNI DOCUMENTO DI SPESA, INTESTATO AL FAMILIARE A CARICO, LA DICITURA "SPESA SOSTENUTA AL 100% DAL SIG....." E POI PROCEDERE CON LA FOTOCOPIA DELLO STESSO DA INVIARCI , ALTRIMENTI LA DETRAZIONE SEGUITÀ LA PERCENTUALE DEL CARICO DI FAMIGLIA.

IN CASO DI GENITORI SEPARATI O DIVORZIATI, CON AFFIDAMENTO CONGIUNTO, PRIMA DI ANNOTARE UNA PERCENTUALE DIVERSA SUL DOCUMENTO, BISOGNA VERIFICARE CHE L'ALTRO GENITORE NON INSERISCA IN DICHIARAZIONE LA STESSA SPESA, ALTRIMENTI SI E' SOGGETTI A SANZIONI DIRETTE NON IMPUTABILI AD ERRORI DEL CAF.

NOVITÀ 2018 E DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE IN FOTOCOPIA

- RICEVUTE DI PAGAMENTO INTESTATE O FATTURA DEL GESTORE IN CASO DI ABBONAMENTO NOMINATIVO, PER ABBONAMENTI AI MEZZI PUBBLICI DI TRASPORTO ANNO 2018. LA DETRAZIONE NON E' FRUIBILE PER ABBONAMENTI CHE PREVEDONO UN UTILIZZO EPISODICO DEI MEZZI PUBBLICI
- CONTRATTI DI ASSICURAZIONE STIPULATI NEL 2018 AVENTI PER OGGETTO IL RISCHIO DI EVENTI CALAMITOSI SU IMMOBILI AD USO ABITATIVO. LA DETRAZIONE NON SPETTA SE E' SOSTENUTA IN FAVORE DI FAMILIARI A CARICO. BISOGNA INVIARE COPIA DEL CONTRATTO DELLA POLIZZA ED E' OBBLIGATORIO FARSI RILASCIARE DALL'ASSICURAZIONE APPOSITO PROSPETTO CHE EVIDENZI LA QUOTA DEL PREMIO DETRAIBILE.
- RICEVUTE PER SPESE SOSTENUTE PER L'ACQUISTO DI STRUMENTI E SUSSIDI TECNICI DA PARTE DI SOGGETTI CON DSA. CERTIFICATO MEDICO SPECIALISTA O STRUTTURA ACCREDITATA O SSN, PRESCRIZIONE MEDICA PER IL COLLEGAMENTO FUNZIONALE FRA L'ACQUISTO E LA PATOLOGIA, FATTURA O SCONTRINO FISCALE PARLANTE. NON E' PREVISTO ALCUN LIMITE DI SPESA.
- RICEVUTA DI TRASMISSIONE ALL'ENEA DELLA COMUNICAZIONE PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE FINALIZZATI AL RISPARMIO ENERGETICO. DAL 2018 E' OBBLIGATORIO PER ALCUNI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE, INVIARE ALL'ENEA, MEDIANTE APPOSITA PROCEDURA TELEMATICA I DATI SULL'INTERVENTO EFFETTUATO (ART.1 COMMA 3 LEGGE 205/2017). LA COMUNICAZIONE AD ESEMPIO E' OBBLIGATORIA PER GLI INFISSI, LA SOSTITUZIONE DI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE CON CALDAIE A CONDENSAZIONE DI CLASSE A, LE SCHERMATURE SOLARI I GENERATORI A BIOMASSA, CHE, SCENDONO DAL 65% AL 50% DI DETRAZIONE. SERVONO, COPIE FATTURE E BONIFICI, COPIA DELL'ALLEGATO INVIATO ALL'ENEA E COPIA DEL NUMERO DI CPID CHE E' IL PROTOCOLLO ENEA DELLA DOMANDA.
- INTERVENTI DI SISTEMAZIONE AREE VERDI. GLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA (POTATURA, TAGLIO DELL'ERBA ECC. ECC...) NON SONO DETRAIBILI. PER DETRAZIONE OCCORRE PRESENTARE FATTURA E PAGAMENTO CHE DEVE ESSERE EFFETTUATO CON MODALITA' TRACCIABILI.
- MODULO INVIATO E RICEVUTA CPID DELLA COMUNICAZIONE ALL'ENEA, PER L'ACQUISTO DI GRANDI ELETRODOMESTICI A SEGUITO DI UNA RISTRUTTURAZIONE, COPIA FATTURA E COPIA DEL PAGAMENTO.

ALTRI ONERI DETRAIBILI/DEDUCIBILI

- SPESE MEDICHE PORTATORI DI HANDICAP E SPESE PER ACQUISTO VEICOLI (VERBALE 104/92, LIBRETTO AUTO)
- SPESE PER L'ACQUISTO DI CANI GUIDA
- SPESE VETERINARIE
- ATTESTAZIONE PAGAMENTO ASSICURAZIONE SULLA VITA 2018
- CERTIFICAZIONE DEGLI INTERESSI CORRISPOSTI PER MUTUI DELLA PRIMA ABITAZIONE
- FATTURE PER SPESE D'INTERMEDIAZIONE IMMOBILIARE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE
- FATTURA SPESE FUNEBRI
- FATTURE O SPESE DOCUMENTATE PER ADDETTI ALL'ASSISTENZA PERSONALE DI PERSONE CON DISABILITÀ
- EROGAZIONI LIBERALI A FAVORE DI ONLUS, PARTITI POLITICI, SOSTEGNO ALLA CULTURA

FALCRI INTESA SANPAOLO

- CERTIFICAZIONE ATTESTANTE IL PAGAMENTO DI PREVIDENZA COMPLEMENTARE 2018
- SPESE DI ISTRUZIONE ASILI NIDO, SCUOLE DELL'INFANZIA, SECONDARIA, UNIVERSITARIA, COMPRENSIVE DELLE SPESE PER LA MENSA SCOLASTICA.
- ASSEGNI DI MANTENIMENTO CORRISPOSTI AL CONIUGE SEPARATO, SENTENZA DI SEPARAZIONE E **CODICE FISCALE DEL CONIUGE**
- RICEVUTA DELL'INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE ALL'ENEA CON FATTURE E RICEVUTE DI BONIFICI BANCARI RELATIVI A SPESE DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, SOSTENUTE NELL'ANNO 2018 E PRECEDENTI, O EVENTUALE CERTIFICAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DEL CONDOMINIO.
- BOLLETTINI PAGAMENTO CONTRIBUTI INPS COLF E BADANTI 2018 (PARTE DATORE DI LAVORO)
- FATTURA O DICHIARAZIONE RELATIVA AD ATTIVITÀ SPORTIVA, DILETTANTISTICA PER I RAGAZZI DI ETÀ COMPRESA TRA 5 E 18 ANNI O EROGAZIONI LIBERALI ALL'ASSOCIAZIONI SPORTIVE DILETTANTISTICHE
- CONTRATTO D'AFFITTO, PER I CONTRIBUENTI INTESTATARI DI CONTRATTI DI LOCAZIONE, STIPULATI AI SENSI DELLA LEGGE 431/98
- SPESE PER CANONI DI LOCAZIONE SOSTENUTE DA STUDENTI UNIVERSITARI FUORI SEDE
- DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI OGGETTO DI INTERVENTO DI RECUPERO EDILIZIO, BONIFICI E FATTURE PAGATE.
- FATTURE, BONIFICI DI PAGAMENTO, RICEVUTE DELLA CARTA DI CREDITO E ATTESTAZIONE ADDEBITO SUL C/C PER LE SPESE PER L'ACQUISTO DI MOBILI DESTINATI ALL'ARREDO DI IMMOBILI OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE .

LE FOTOCOPIE DEVONO ESSERE LEGGIBILI E NON SOVRAPPORTE, ALTRIMENTI SARÀ IMPOSSIBILE DETRARRE LE SPESE.

N.B.: PER CHI NON HA USUFRUITO DELLA NOSTRA ASSISTENZA FISCALE PER L'ANNO 2018, IN AGGIUNTA A QUANTO SOPRA DOVRA' ESSERE PRESENTATA ANCHE LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE:

1. SE SONO STATI EFFETTUATI IN ANNI PRECEDENTI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RISTRUTTURAZIONE O EFFICIENZA ENERGETICA,SIA IN PROPRIO, CHE PER LE PARTI CONDOMINIALI, BISOGNA PRESENTARE COPIA DI TUTTI I GIUSTIFICATIVI DELLE SPESE SOSTENUTE (ES. FATTURE, BONIFICI, COMUNICAZIONE ALL'ENEA, RIPARTO DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO)
2. SE SI INTENDE USUFRUIRE DELLA DETRAZIONE PER GLI INTERESSI PASSIVI PAGATI PER L'ACQUISTO DELL'ABITAZIONE PRINCIPALE, BISOGNA PRESENTARE, OLTRE ALLA CERTIFICAZIONE DELLA BANCA, ANCHE COPIA DEL ROGITO E DEL CONTRATTO DI MUTUO.
3. SE INSERITA NEL 2017 DETRAZIONE PER ACQUISTO MOBILI, BISOGNA PRESENTARE COPIA DI TUTTE LE FATTURE ED I RELATIVI PAGAMENTI.
4. SE PRESENTE DETRAZIONE PER ASSICURAZIONI SULLA VITA, OLTRE ALLA QUIETANZA E' NECESSARIO PRESENTARE ANCHE COPIA DEL CONTRATTO ORIGINARIO.